

UCZESTNICZY

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę hali sportowej z zapleczem sanitarno-szatniowym oraz salami dydaktycznymi w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Szczytnie przy ul. Korcza 4.

Nasz znak: Rg 272.1.2015

Szczytno, dnia 04.03.2015r.

W dniu 03.03.2015r wpłynęły zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym na budowę hali sportowej z zapleczem sanitarno-szatniowym oraz salami dydaktycznymi w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Szczytnie przy ul. Korcza 4.

Treść zapytania brzmi:

1. W opisie technicznym widnieje następujący zapis: **Stolarka okienna o wymaganiach odporności ogniowej EI60 aluminiowa systemowa. Szklenie wg aprobaty technicznej stosowanego systemu o współczynniku przenikania ciepła dla całego zestawu $U=1,2$ W/m^2K .** Według informacji od naszych dostawców nie ma możliwości wykonania stolarki ppoż o $U=1,2$. Prosimy więc o potwierdzenie, że stolarkę ppoż należy wykonać o standardowym $U=1,8$.

Odpowiedź:

Potwierdzamy możliwość wykonania stolarki (witryn) ppoż. w wykonaniu standardowym. Celowym jest uzyskanie możliwie najwyższego stopnia izolacyjności z uwagi na wymagania termiczne dla całego obiektu.

2. Prosimy o zamieszczenie bardziej czytelnego rysunku elewacji, gdyż na obecnie dostępnym nie można określić dokładnie jaki jest sposób wykończenia danej części elewacji co uniemożliwia sprawdzenie przedmiarów.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia SIWZ załączając na stronie internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ czytelne rysunki do dokumentacji projektowej.

3. W pozycji 135 przedmiaru robót wskazuje się, że w części pomieszczeń do wykonania podłóży należy użyć jako izolacji wełny mineralnej. Na przekrojach mamy podane, że do izolacji pod posadzkowej należy użyć styropianu EPS 100 gr 4 cm. Prosimy więc o potwierdzenie, że do wykonania całości podłóży na piętrze obiektu należy użyć styropianu EPS 100 gr 4 cm.

Odpowiedź:

W przedmiarze robót budowlanych poz. 135 podano numery pomieszczeń, w których należy zastosować izolację z wełny mineralnej – są to pomieszczenia Nr 2/5, 2/6, 2/10 i 2/16.

4. W pozycji 187 przedmiaru robót znajduje się wykonania sufitów podwieszanych w pomieszczeniach sanitarnych, natomiast na przekrojach i opisie technicznym nie ma sufitów podwieszanych. Stropy są wykończone tynkiem maszynowym. Prosimy więc o wyjaśnienie, czy należy ująć w wycenie wykonania sufitów podwieszanych oraz w

wypadku konieczności ich wykonania, podanie w których pomieszczeniach należy je wykonać i na jakiej wysokości.

Odpowiedź:

W przedmiarze robót budowlanych poz. 187 podano numery pomieszczeń, w których należy zastosować sufity podwieszane z płyt GKBI 2x12,5mm. Sufit zawieszony na poziomie +2,6m od poziomu podłogi.

5. W pozycji 218 przedmiaru robót znajduje się wykonanie ocieplenia pod zabudowy HPL ze styropianu. Jest to niespotykane rozwiązanie gdyż standardowo ocieplenie pod zabudowy HPL wykonuje się z wełny mineralnej. Prosimy więc o potwierdzenie, że ocieplenie pod HPL należy wykonać zgodnie ze sztuką tj. z wełny mineralnej.

Odpowiedź:

Ściany w budynku nie zostały zaprojektowane w systemie fasady wentylowanej. Przewidziano wykończenie płytami HPL fragmentów elewacji. Panele montowane są do konstrukcji nośnej. Należy w polach z wykończeniem z płyt elewacyjnych zapewnić wykonanie szczeliny powietrznej. Wykonawca może wycenić ocieplenie tych części ścian z zastosowaniem izolacji termicznej z wełny mineralnej.

6. Prosimy o potwierdzenie, że parapety zewnętrzne należy wykonać z blachy powlekanej.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 9.3.4 opisu architektonicznego przy stolarce aluminiowej należy zastosować parapety z blachy aluminiowej. Zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej stolarka pcv nie występuje, zatem zapis dotyczący wykonywania parapetów z blachy powlekanej przy stolarce pcv jest nieaktualny.

7. Prosimy o potwierdzenie, że na zał. Nr 6 **WYKAZ OSÓB** do SIWZ w kolumnie "**Opis doświadczenia i wykształcenia**" wystarczającym jest podanie ilości lat pracy po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz wykształcenia.

Odpowiedź:

Należy wykazać lata doświadczenia nabytego w trakcie wykonywanych prac podczas zatrudnienia oraz opisać posiadane wykształcenie.

8. Prosimy o zamieszczenie bardziej czytelnych rysunków konstrukcyjnych najlepiej w formacie DWG (np. rys. K2.3 , K2.4 itp. – brak możliwości odczytania ilości zbrojenia). Brak uzupełnienia tych rysunków uniemożliwi wykonanie przedmiarów robót.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia SIWZ załączając na stronie internetowej, na której zamieszczona jest SIWZ czytelne rysunki do dokumentacji projektowej.

9. Ze względu na dużą ilość zmian w projekcie (uzupełnienia dokumentacji projektowej) i w związku z tym z koniecznością analizy szczegółowej dokumentacji prosimy o przesunięcie terminu składania ofert w celu wykonania rzetelnej wyceny oferty na dzień 17.03.2015r.

10. W zamieszczonej dokumentacji nie uwzględniono wykonania wylazu dachowego. Prosimy więc o wskazanie drogi dojścia do centrali wentylacyjnej w celu serwisowania.

Odpowiedź:

Dostęp przewidywany jest przy zastosowaniu drabin przenośnych, przy wykorzystaniu możliwości wejścia na niższy dach nad parterem i dalej na poziom dachu z centralą. Do

podawania elementów i części do konserwacji przewiduje się wykorzystywanie okna na klatce, usytuowanej przy szkole (z szybem windy).

11. Ponawiam pytanie o podanie grubości warstwy pospółki pod podłóża gdyż na rysunku A7 (warstwy nr 6 i 7) nie ma podanej grubości warstwy pospółki.

Odpowiedź:

Grubość warstw pospółki sięga poziomu dna wykopu obiektowego. Po wykonaniu fundamentów i ścian fundamentowych przewiduje się wykorzystanie występującego kruszywa naturalnego pod projektowanym budynkiem, z którego część stanowi nasyp budowlany o właściwościach konstrukcyjnych. Pod areną sportową różnica wysokości między spodem fundamentów a spodem warstwy chudego betonu wynosi 1,24m, pod częścią socjalną (szatnie) 1,53m.

12. Dziękujemy za zamieszczenie zamiennych rysunków ław fundamentowych, jednakże zwracamy uwagę, że po znaczącej zmianie ilości ław ilość zbrojenia pozostała na takim samym poziomie (na obecnie dostępnym rysunku dla ławy L2 o długości 76,75 mb mamy zgodnie z zestawieniem stali 801,6 mb pręta fi 12 co nie jest zgodne z rysunkiem). Prosimy o zamieszczenie właściwych zestawień stali zbrojeniowej.

Odpowiedź:

Pręty zbrojeniowe policzone zostały z uwzględnieniem zachowania ich ciągłości przy przenikaniu ław ze stopami oraz dodatków na zakłady przy połączeniach oraz na zmianach kierunków. Wykonawca może skorygować ilość wg własnych wyliczeń.

13. W związku z odpowiedzią nr 21 z dnia 02.03.2015 prosimy o dokładne podanie, które pozycje z zestawienia stolarki mają być wyposażone w szyby P4 oraz podanie czy szyba P4 ma być od wewnątrz czy też na zewnątrz?

Odpowiedź:

W szyby P4 mają być wyposażone wszystkie okna i witryny występujące w zestawieniu stolarki poza pozycjami W1, W2, W3, z opisanymi w uwagach dotyczących rodzaju zastosowanej szyby bezpiecznej. Szyby P4 mają być od zewnątrz.

Stolarka okienna i drzwiowa, która ma być wbudowana w budynku, **ma być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 5 lipca 2013 r. (Dz.U. z 13.08.2013 r., poz. 929)**, zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, **które wprowadziło nowe wartości współczynnika przenikania ciepła U okien, drzwi balkonowych i drzwi zewnętrznych** (punkt 1.2. załącznika nr 2 rozporządzenia "wymagalność izolacyjności cieplnej i inne wymagania zw. z oszczędnością energii) **oraz minimalne klasy szczelności okien na przenikanie powietrza.**

W związku z tym w zakresie odpowiedzi udzielonej wcześniej dla stolarki przeciwpożarowej, zmienia się parametr **$U_{w \max}=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$** .

Pozostałe wymagania wskazane w w/w rozporządzeniu również należy spełnić.

14. Z uwagi na dużą ilość odpowiedzi oraz potrzebę dokładnego sprawdzenia przedmiaru robót zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 13.03.2015.

Ad. 9 i 14 - Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert dokonując zmiany zapisów w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

W ogłoszeniu Sekcja IV: Procedura, pkt IV.4.4) jest:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.03.2015

Godzina: 10:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Szczytnie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100

Szczytno, pokój nr 214 Biuro Podawcze, II piętro..

W ogłoszeniu Sekcja IV: Procedura , pkt IV.4.4) powinno być:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.03.2015

Godzina: 10:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Szczytnie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno, pokój nr 214 Biuro Podawcze, II piętro.

W SIWZ pkt. XIV Miejsce i termin składania ofert jest:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia 10.03.2015r. do godz. 10:00 w pokoju nr 214 Biuro Podawcze, II piętro.

W SIWZ pkt. XIV Miejsce i termin składania ofert powinni być:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia 16.03.2015r. do godz. 10:00 w pokoju nr 214 Biuro Podawcze, II piętro.

W SIWZ pkt XV Miejsce i termin otwarcia ofert jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.03.2015r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 212, wejście główne, II piętro.

W SIWZ pkt XV Miejsce i termin otwarcia ofert powinni być:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.03.2015r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 212, wejście główne, II piętro.

Z poważaniem

STAROSTA
Jarostaw Maitach