

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
POWIATU SZCZYCIENSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie planie zagospodarowania przestrzennego	Cena sprzedaży nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
	nr KW	nr działki		Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	OLIS/ 00043219/7	Miasto Szczytno, obręb 2 działka nr 326/2 o pow. 0.0534 ha	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 49,70 m ² , pow. przynależna do lokalu 19,00 m ² , udz. 9/100 cz. w prawie własności działki	8MU – teren o podstawowym przeznaczeniu pod funkcje mieszkaniowe	Lokal mieszkalny nr 1 110,170* ¹) zł Słownie: sto dziesięć tysięcy sto siedemdziesiąt i 00/100 zł do ceny sprzedaży należy doliczyć kwotę 307,50 zł (koszt operatu szacunkowego) oraz koszt zawarcia aktu notarialnego	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowych najemców
				Bi – inne tereny zabudowane		
2.	OLIS/ 00043219/7	Miasto Szczytno, obręb 2 działka nr 326/2 o pow. 0.0534 ha	lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 68,80 m ² , pow. przynależna do lokalu 25,50 m ² , udz. 13/100 cz. w prawie własności działki	8MU – teren o podstawowym przeznaczeniu pod funkcje mieszkaniowe	Lokal mieszkalny nr 2 140,400* ¹) zł Słownie: sto czterdzieści tysięcy czterysta i 00/100 zł do ceny sprzedaży należy doliczyć kwotę 307,50 zł (koszt operatu szacunkowego) oraz koszt zawarcia aktu notarialnego	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowych najemców
				Bi – inne tereny zabudowane		

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 24.03.2014 roku

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. rok 2010 nr 102 poz. 651 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 06.05.2014 roku.

W KW nr OLS /00043219/7 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości brak wpisów dotyczących ciężarów, obciążeń i hipotek. Bliższe informacje pod nr. tel. 089 624 7064

* - Cena nieruchomości zwolniona jest z obciążenia podatkiem VAT. Zgodnie z uchwałą Zarządu Powiatu w Szczytnie nr 13/VI/2014 z dnia 20.02.2014 z dnia 20.02.2014 cena przy sprzedaży nieruchomości na rzecz najemców zostanie pomniejszona o 90%