

**STAROSTA
SZCZYCIENSKI**

**Pani/Pan
Jarosław Czaplicki
Agata Wiśniewska
Tomasz Miller
Marianna Tańska
Adam Cielecki
Radni Rady Powiatu w Szczytnie**

Nasz znak: Rd.0003.2.2020

Szczytno, dnia 07.05.2020 r.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 27.04.2020 r. dotyczącą prac związanych ze zmianami przestrzennego zagospodarowania rejonu ulic Kościuszki -Pasymaska w Szczytnie i ewentualnego zaniechania podjętego postępowania przez Burmistrza Miasta Szczytno pragnę poinformować, co następuje.

Procedurę uchwalania i zmiany planu zagospodarowania reguluje ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. z 2020r. poz. 293). Uchwalenie, czy zmiana planu zagospodarowania ma na celu ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. W planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się m. in. wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury, wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, walory ekonomiczne przestrzeni, potrzeby interesu publicznego oraz potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej.

Uchwałę o przystąpieniu do uchwalenia, czy zmiany planu zagospodarowania przestrzennego podejmuje właściwa rada gminy lub miasta. Po uchwaleniu przez odpowiedni organ (rada gminy lub miasta) wójt, burmistrz lub prezydent miasta, m. in. wykonuje:

- 1) ogłasza w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu,
- 2) zawiadamia, na piśmie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu,
- 3) sporządza projekt planu miejscowego rozpatrując wszystkie wnioski do planu, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
- 4) sporządza prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego,
- 5) występuje o opinie o projekcie planu do właściwych organów i jednostek
- 6) uzgadnia projekt planu zagospodarowania z właściwymi organami określonymi w ustawie.

Wszystkie osoby zainteresowane są zawiadamiane o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego poprzez ogłoszenie w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia. Starosta i Rada Powiatu jest jednym z organów uzgadniających.

Uprzejmie informuję, że do dnia dzisiejszego nie wpłynął żaden wniosek w sprawie uzgodnienia, czy zaopiniowania zmiany planu zagospodarowania w rejonie ulic Kościuszki-Pasymaska w Szczytnie. W trosce o zapewnienie możliwie najlepszych warunków obsługi klientów rozważana była koncepcja adaptacji i zagospodarowania obiektu i terenu przy ulicy Kościuszki, na którym znajduje się Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ale jej ewentualna realizacja nie wymagałaby zmian w miejscowym planie zagospodarowania.

Odnosząc się do kwestii oceny co do ewentualnego przekroczenia uprawnień lub niedopełnienia obowiązków przez Burmistrza jako urzędnika w kontekście art. 231 kk. uprzejmie informuję, że Starosta jako Organ nie dysponuje narzędziami prawnymi i kontrolnymi w zakresie oceny działań podejmowanych przez inny organ w ramach jego kompetencji.

Z poważaniem,

w/z STAROSTY
Jerzy Krzysztof Szczepanek
WICESTAROSTA