

STAROSTA SZCZYCIEŃSKI

Nasz znak: GG.6820.6.2023

Szczytno, dnia 13.03.2024 r

DECYZJA

Zgodnie z art. 25e ust. 1, 10, 11 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2023, poz 685 ze zm.) w związku z art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U z 2023, poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku BM-WII-D2.6820.105.2023.MMK z 13/12/2023 r. Zastępcy Dyrektora Biura Mienia Skarbu Państwa Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy, działającego w imieniu Skarbu Państwa reprezentowanego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy

stwierdzam

nabycie nieodpłatnie, z mocy prawa, z dniem **15 kwietnia 2023 r.**, przez **Skarb Państwa** reprezentowany przez **Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy**, jako organu wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr **842/9** o pow. **0,7957 ha**, **842/10** o pow. **2,4675 ha**, **842/16** o pow. **0,4144 ha**, położonej w obrębie **Świetajno**, gmina **Świetajno**, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie prowadzi księgę wieczystą **OL1S/00025821/8.**, pozostałej po spółce **BIOPOWER ŚWIĘTAJNO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** REGON: 280550427, NIP: 7451831847, KRS: 0000367142

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej oraz w ewidencji gruntów i budynków.

uzasadnienie

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 2023, poz 685 ze zm.) dalej jako ustawa o KRS uregulowała sytuację prawną mienia pozostałego po wykreślonym z Krajowego Rejestru Sądowego podmiocie, którym nie rozporządzono przed wykreśleniem z Rejestru.

Zgodnie z art. 25e ust. 1, 2, 10 i 11 ustawy o KRS, Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie pozostałe po wykreślonym z Rejestru podmiocie, bez względu na przyczynę wykreślenia, którym nie rozporządził przed wykreśleniem właściwy organ, z chwilą wykreślenia z Rejestru. Nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości. Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia za zobowiązania podmiotu wykreślonego z Rejestru. W postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań, oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu.

Zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi pełnemu z Rejestru Przedsiębiorców

z 19.12.2023 (źródło: <https://ekrs.ms.gov.pl/> - wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy o KRS, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego) Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy W Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, sygn akt. WA.XII NS-REJ.KRS/15719/23/10, 24.03.2023 r. wykreślił podmiot BIOPOWER-ŚWIETAJNO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z Krajowego Rejestru Sądowego. Wpis stał się prawomocny 15.04.2023 r. i z tym dniem ww. podmiot stracił swój byt prawny.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie ustalono, że w skład mienia ww. podmiotu, wchodziło prawo własności do nieruchomości, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 842/9 o pow. 0,7957 ha, 842/10 o pow. 2,4675 ha, 842/16 o pow. 0,4144 ha, położonej w obrębie Świetajno, gmina Świetajno, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie prowadzi księgę wieczystą OL1S/00025821/8.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie powiatu szczycieńskiego,. W związku z powyższym organem właściwym do wydania decyzji deklaratoryjnej potwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa własności przedmiotowej nieruchomości jest Starosta Szczycieński. Natomiast, jako że ostatnią siedzibą spółki była Warszawa, ul. Mazowiecka 11/49 organem właściwym w sprawach dotyczących gospodarowania przejętym mieniem jest Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy - wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono jak w osnowie decyzji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Starosty Szczycieńskiego, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do

rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII,
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Artur Horodyski

Otrzymują:

1. Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
ePUAP

Do wiadomości:

1. Sąd Rejonowy w Szczytnie
Wydział Ksiąg Wieczystych
2. Ewidencja gruntów i budynków wm.

Opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej oraz tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Szczytnie/