# STAROSTA SZCZYCIEŃSKI

# ul. Sienkiewicza 1

# 12-100 Szczytno

# Znak: GG-SP.6845.14.2020 Szczytno, dnia 17.11.2020r.

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY I NAJMU

# Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2020 poz. 1990) Starosta Szczycieński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy i najmu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Opis i położenie nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Wysokość opłaty za dzierżawę | Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy | Forma wydzierżawienia nieruchomości |
| Oznaczenie nieruchomości  w ewidencji gruntów i budynków | Wysokość opłaty za najem | Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu |
| 1. | Działka nr 7 o pow.0,0124 ha, obręb Miętkie, gm. Dźwierzutylokal mieszkalny o pow. 44,30 m2 i 9,40 m2  w pomieszczeniach wspólnych w budynku mieszkalnym nr 17)KW nr OL1S/00051974/6 | Działka zabudowanabudynkiem mieszkalnym obręb Miętkie,  gm. Dźwierzuty | Brak aktualnego planu,   W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty działka znajduje się na terenie rozwoju funkcji mieszkalno-usługowej. | 6,20 zł/rok | Do dnia  31 marca każdego roku | Bezprzetargowo  na okres nieoznaczony,  na cele mieszkaniowe na rzecz dotychczasowego użytkownika |
| Br-RIVa-tereny rolne zabudowane | 53,70 zł/miesiąc | Do dnia 10 każdego miesiąca |

# Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia **27.11.2020 roku .**

# Starosta Szczycieński zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem i dzierżawę raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem i dzierżawę .

# Do wysokości czynszów zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

# W KW nr OL1S/00051974/6 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

# Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: <http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/>, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurkiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

# **Z up. STAROSTY**

# **NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII**

# **KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

# ***Artur Horodyski***