# STAROSTA SZCZYCIEŃSKI

# ul. Sienkiewicza 1

# 12-100 Szczytno

# Znak: GG-SP.6845.12.2020 Szczytno, dnia 17.11.2020r.

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY I NAJMU

# Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2020 poz. 1990) Starosta Szczycieński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy i najmu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Opis i położenie nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Wysokość opłaty za dzierżawę | Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy | Forma wydzierżawienia nieruchomości |
| Oznaczenie nieruchomości  w ewidencji gruntów i budynków | Wysokość opłaty za najem | Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu |
| 1. | Udz. 58/100 w działce nr 185/13 o pow.0,5800 ha,Lokal mieszkalnym mieszkalny o pow. 76,76 m2  budynek gospodarczy 152,18 m2KW nr OL1S/00055541/0 | Działka zabudowanabudynkiem mieszkalnym  i gospodarczym, obręb Miętkie,  gm. Dźwierzuty | Brak aktualnego planu,   W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty działka znajduje się częściowo na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjne i częściowo na terenie rozwoju funkcji mieszkalni-usługowej | 189,08 zł/rok | Do dnia  31 marca każdego roku | Bezprzetargowo  na okres 01.01.2021 r.-31.12.2022 r.,  na cele mieszkaniowe na rzecz syna dotychczasowego najemcy |
| Br-R IVb - tereny rolne zabudowaneR IVb - grunty orne | 91,98 zł/miesiąc | Do dnia 10 każdego miesiąca |
| 2. | Udz. 42/100 w działce nr 185/13 o pow.0,5800 ha,Lokal mieszkalnym mieszkalny o pow. 56,36 m2  KW nr OL1S/00055541/0 | Działka zabudowanabudynkiem mieszkalnym  i gospodarczym, obręb Miętkie,  gm. Dźwierzuty | Brak aktualnego planu,   W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty działka znajduje się częściowo na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjne i częściowo na terenie rozwoju funkcji mieszkalni-usługowej | 136,92 zł/rok | Do dnia  31 marca każdego roku | Bezprzetargowo  na okres 01.01.2021 r.-31.12.2022 r.,  na cele mieszkaniowe na rzecz syna dotychczasowego najemcy |
| Br-R IVb - tereny rolne zabudowaneR IVb - grunty orne | 56,36 zł/miesiąc | Do dnia 10 każdego miesiąca |
| Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27.11.2020 roku .Starosta Szczycieński zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem i dzierżawę raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem i dzierżawę .Do wysokości czynszów zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.W KW nr OL1S/00055541/0 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: <http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/> , oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurkiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064 **Z up. STAROSTY** **NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII** **KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI** ***Artur Horodyski*** | | | | | | |