# STAROSTA SZCZYCIEŃSKI

# ul. Sienkiewicza 1

# 12-100 Szczytno

# Znak: GG-SP.6845.10.2020 Szczytno, dnia 17.11.2020r.

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

# Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2020 poz.1990) Starosta Szczycieński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Opis i położenie nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Wysokość opłaty za dzierżawę | Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy | Forma wydzierżawienia nieruchomości |
| Oznaczenie nieruchomości  w ewidencji gruntów i budynków | Wysokość opłaty za najem | Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu |
| 1. | Udz. 1/3 w działce nr 255, obręb Trelkowo, gm. Szczytno o pow.0,1300 ha,wraz  z prawem korzystania  z pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku mieszkalnego nr 40 (pokoju oraz kuchni) o łącznej pow. użytkowej 36,91 m2KW nr OL1S/00001445/4 | Działka zabudowanabudynkiem mieszkalnym obręb Trelkowo,  gm. Szczytno | Brak aktualnego planu,  W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szczytno niniejsza działka oznaczona została jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, oraz usług handlu, gastronomii, kultury, sportu, zdrowia i innych niezbędnych dla funkcji mieszkaniowej. | 28,33 zł/rok | Do dnia  31 marca każdego roku | Bezprzetargowo  na okres 01.01.2021 r.-31.12.2022 r.,  na cele mieszkaniowe na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| Br-RIVa-tereny rolne zabudowane | 36,91 zł/miesiąc | Do dnia 10 każdego miesiąca |

# Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia **27.11.2020 roku .**

# Starosta Szczycieński zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem i dzierżawę raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem i dzierżawę .

# Do wysokości czynszów zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

# W KW nr OL1S/00001445/4 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

# Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: <http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/> , oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurkiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

# **Z up. STAROSTY**

# **NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII**

# **KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

# ***Artur Horodyski***