

Znak: GG-SP.6840.4.2017

Szczytno, dnia 28.11.2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2016 poz. 2147 ze zm.) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	Działka ewidencyjna nr 338 o pow. 0,0117 ha Księga wieczysta nr OL1S/00025301/7	Działka niezabudowana, położona w obr. Dłużek, gm. Jedwabno. Teren porośnięty trawą, ogrodzony i użytkowany łącznie z działką sąsiednią nr 64/6.Kształt działki regularny, teren płaski Dziaka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak aktualnego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedwabno, działka znajduje się na terenie osadniczym o wiodącej funkcji turystycznej. Dziaka znajduje się w I strefie polityki przestrzennej oznaczonej jako „leśna” R VI -grunty orne	6671,00* zł (zgodnie z wyceną nieruchomości) plus 480,00 zł (koszt operatu szacunkowego) do zapłaty 7151,00 zł nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Sprzedaż, bezprzetargowo na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – dz. nr 64/6 położonej w obrębie Dłużek, gmina Jedwabno

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 30.11.2017 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2016 poz. 2147 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 15.01.2018 r. roku.

W KW nr OL1S/00025301/7 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

*)do ceny sprzedaży dolicza się należny podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży. Na dzień sporządzenia niniejszego wykazu cena sprzedaży zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust 1, pkt. 9 w związku z art. 2 pkt. 33 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.)

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatszczycieński.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurkiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski