

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 roku, poz.2147 ze zm.) Starosta Szczycieński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie i położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość prawa własności nieruchomości	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków				
1.	obręb 5, miasto Szczytno  Nr działek ewidencyjnych 241/2, 241/6, 264/1  nr księgi wieczystej OL1S/00016296/2	28511	Brak aktualnego planu, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczytno, działki położone na terenie przemysłowo-składowym	645.200 zł	388.400	<b>256.800,00 zł</b> (słownie dwieście pięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset i 00/100 zł)	bezpzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego  cena nieruchomości płatna w całości przed zawarciem aktu notarialnego
			Ba – tereny przemysłowe				

**Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 28.04.2017 roku**

Opis nieruchomości: Nieruchomość, położona w Szczytnie przy ul. Sobieszczeńskiego 15 zabudowana budynkami produkcyjno - magazynowymi, budynkiem biurowym i budynkiem mieszkalnym (budynki stanowią odrębny przedmiot własności). Teren płaski. Działki uzbrojone w energię elektryczną, wodociąg miejski, kanalizację miejską, gaz, telefon.

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2016 poz. 2147 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 12.06.2017 r. roku.

W KW nr OL1S/00016296/2 w działach III i IV brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

\*) cena nieruchomości zwolniona jest z obciążenia podatkiem VAT, koszt zawarcia umowy notarialnej i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa w całości nabywca.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, w Urzędzie Miejskim w Szczytnie, publikację w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: [http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz\\_nieruchomosci\\_Skarbu\\_Panstwa\\_przeznaczonego\\_do\\_sprzedazy\\_2C\\_dzierzawy\\_i\\_najmu/](http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonego_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/), oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. ST. OSTY  
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII,  
KATASTRU I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Artur Fiodorski