

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2021 poz. 1899 ze zm.) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł *)	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	Działka ewidencyjna nr 184 o pow. 0,1797 ha obręb Małdaniec, gmina Szczytno  Księga wieczysta nr OL1S/00002934/6	Działka zabudowana budynkami gospodarczymi w złym stanie technicznym: budynkiem obory o pow. użytkowej 100,45 m <sup>2</sup> budynkiem stodoły o pow. użytkowej 117,03 m <sup>2</sup> . Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Przy froncie działki dostępna sieć wodociągowa	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczytno działka znajduje się na terenie, który jest przewidziany na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług handlu, gastronomii, kultury, sportu, zdrowia i innych niezbędnych dla funkcji mieszkaniowej	42000,00 (cena zgodna z wyceną nieruchomości)  nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
			Br-R VI -grunty rolne zabudowane		

**Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 11.02.2022 roku .**

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2021 poz. 1899 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 29.03.2022 r. roku.

W KW brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

\*)Cena nieruchomości jest ceną netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Na dzień sporządzenia wykazu cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie:

[http://bip.powiatszczycieński.pl/170/Wykaz\\_nieruchomosci\\_Skarbu\\_Panstwa\\_przeznaczonych\\_do\\_sprzedazy\\_2C\\_dzierzawy\\_i\\_najmu/](http://bip.powiatszczycieński.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/),

oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

**Z up. STAROSTY**  
**NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII**  
**KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**Artur Horodyski**