

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU SZCZYCIĘSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.)
Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS I POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W BYŁYM PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA GMINY	CZYN SZ MIESIĘCZNY/ ROCZNY	TERMIN PŁATNOŚCI CZYN SZU	OKRES NAJMU	FORMA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI	Zasady aktualizacji opłat
	NR KW	NR DZIAŁKI I POWIERZCHNIA		OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW					
1.	OLIS/00017386/7	190 obręb 1 m. Szczytno pow. 3255 m ²	Garaż nr 25 o pow. użytkowej 13,23 m ² , znajdujący się w Szczytnie przy ulicy Kościuszki 14	Działka objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szczytno - Śródmieście jednostka „A”. Położona w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 21U-teren o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę usługową. Teren położony w strefie A ochrony konserwatorskiej	100 zł brutto miesięcznie	Płatne po otrzymaniu faktury do końca każdego miesiąca	3 lata	Najem bezprzetargowo na rzecz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Szczytnie	Brak
				Bi-inne tereny zabudowane					
2.	OLIS/00038555/6	260 obręb Nowe Gizewo gmina Szczytno pow. 5,43 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka położona blisko Miasta Szczytno, posiada bardzo dobry dojazd. Brak Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia produkcji rolnej - roślinnej	Działka nie jest objęta ustaleniami MPZP, w ustaleniach SUIKZP Gminy Szczytno działka znajduje się w części na terenach rolnych oraz w części może być zakwalifikowana do zmiany przeznaczenia w MPZP na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług handlu, gastronomii, kultury, sportu, zdrowia i innych niezbędnych dla funkcji mieszkaniowej.	543 zł w stosunku rocznym	Czynsz płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok bez uprzedniego wezwania. Za rok 2018 wysokość czynszu zostanie ustalona proporcjonalnie do okresu dzierżawy. Czynsz za rok 2018 płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy	3 lata	Dzierżawa bezprzetargowo na rzecz Koła Łowieckiego przy Ministerstwie Rolnictwa w Warszawie	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych Publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim za rok poprzedni

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni tj. od dnia 22.11.2018 r.

STAROSTA
Jarosław Matlach