Znak: GG-MP.6840.1-4.2020 Szczytno, dnia 02.10.2020 r.

**Zarząd Powiatu w Szczytnie**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

POWIATU SZCZYCIEŃSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) Zarząd Powiatu w Szczytnie

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | | **Powierzchnia w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | Cena sprzedaży nieruchomości w zł | **Forma zbycia nieruchomości** |
| **nr KW** | **nr działki** | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków |
| OL1S/00038555/6 | 260/1  obręb Nowe Gizewo  gm. Szczytno | 051 241 m2 | Nieruchomość posiada kształt zbliżony do prostokątnego. Ukształtowanie działki korzystne (bez skarp, zniesień lub znaczących zagłębień). Działka porośnięta użytkami zielonymi. W niedalekim sąsiedztwie sieci uzbrojenia terenu (sieć elektroenergetyczna -ok 6mb, wodociąg gminny - ok 45mb) | Wójt Gminy Szczytno wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 207/20 z dnia 12.08.2020 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego (do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe) | **52 122\*) zł**  *do ceny sprzedaży należy doliczyć koszt zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej* | Przetarg ustny nieograniczony |
| R IVa – grunty orne |
| 260/2  obręb Nowe Gizewo  gm. Szczytno | 51 221 m2 | Nieruchomość posiada kształt zbliżony do prostokątnego. Ukształtowanie działki korzystne (bez skarp, zniesień lub znaczących zagłębień). Działka porośnięta użytkami zielonymi. W niedalekim sąsiedztwie sieci uzbrojenia terenu (sieć elektroenergetyczna -ok 30mb, wodociąg gminny - ok 45mb) | Wójt Gminy Szczytno wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 206/20 z dnia 12.08.2020 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego (do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe) | **51 282\*) zł**  *do ceny sprzedaży należy doliczyć koszt zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej* |
| R IVa – grunty orne |
| 260/3  obręb Nowe Gizewo  gm. Szczytno | 051 218 m2 | Nieruchomość posiada kształt zbliżony do prostokątnego. Ukształtowanie działki korzystne (bez skarp, zniesień lub znaczących zagłębień). Działka porośnięta użytkami zielonymi. W niedalekim sąsiedztwie sieci uzbrojenia terenu (sieć elektroenergetyczna -ok 55mb, wodociąg gminny - ok 45mb) | Wójt Gminy Szczytno wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 205/20 z dnia 12.08.2020 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego (do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe) | **51 156\*) zł**  *do ceny sprzedaży należy doliczyć koszt zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej* |
| R IVa – grunty orne |
| 260/4  obręb Nowe Gizewo  gm. Szczytno | 051 214 m2 | Nieruchomość posiada kształt zbliżony do prostokątnego. Ukształtowanie działki korzystne (bez skarp, zniesień lub znaczących zagłębień). Działka porośnięta użytkami zielonymi. W niedalekim sąsiedztwie sieci uzbrojenia terenu (sieć elektroenergetyczna -ok 80mb, wodociąg gminny - ok 45mb) | Wójt Gminy Szczytno wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 204/20 z dnia 12.08.2020 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego (do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe) | **50 988\*) zł**  *do ceny sprzedaży należy doliczyć koszt zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej* |
| R IVa – grunty orne |

*\*) – Cena sprzedaży nieruchomości obciążona zostanie podatkiem VAT według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 poz. 106 ze zm.)*

**Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 02.10.2020 roku**

Osobom, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

**STAROSTA *Jarosław Matłach***

**CZŁONEK ZARZĄDU *Barbara Pac***