

Biuro Architektoniczne i Sztuk Plastycznych

„Sosak i Sosak Projekt” Sp. z o.o.

ul. Zodiakalna 2

10-712 Olsztyn

Burmistrz Miasta Szczytno informuje, że przedsięwzięcie polegające na rozbudowie Szpitala Powiatowego w Szczytnie obejmujące wykonanie nowego budynku, w którym będą się mieścić oddziały wewnętrzny i dziecięcy wraz z niezbędną infrastrukturą, w zakresie wskazanym w piśmie z dnia 28 grudnia 2015 r. L.dz. 6451/15 **nie jest przedsięwzięciem:**

1. mogącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
 2. mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 13 października 2008 r. o udostępnianiu informacji środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.)

Wobec powyższego przedsięwzięcie to **nie wymaga** uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Jednocześnie unieważnia się opinię z dnia 14 stycznia 2016 r., znak jak wyżej.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Szczytnie

Z up. Burmistrza
mgr Ryszard Jerosz
Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

Opr. Ryszard Jerosz

Olsztyn, dnia 28.12.2015 r.

L.dz. 6451/15

Biuro Architektoniczne i Sztuk Plastycznych
„Sosak i Sosak Projekt” Sp. z o.o.
ul. Zodiakalna 2
10-712 Olsztyn
tel. (89) 5240240

Urząd Miasta Szczytno
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
ul. H. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

Wniosek
o weryfikację kwalifikacji przedsięwzięcia w świetle wymogów prawnych
dotyczących konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

W związku z planowaną rozbudową Szpitala Powiatowego z siedzibą przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 12 w Szczytnie obejmującą wykonanie nowego budynku, w którym będą się mieścić oddziały wewnętrzny i dziecięcy, wraz z zabudową towarzyszącą obejmującą powierzchnię parkingową, niezbędne jest uzyskanie właściwych opinii, uzgodnień i pozwoleń, w szczególności decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Na podstawie Umowy z dnia 27 października 2015 r. wykonawcą dokumentacji projektowej dla tej inwestycji jest Biuro Architektoniczne i Sztuk Plastycznych „Sosak i Sosak Projekt” Sp. z o.o. w Olsztynie z siedzibą przy ul. Zodiakalnej 2.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.; dalej *ustawa OOS*), przed uzyskaniem właściwej decyzji wymaganej ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) wnioskodawca jest zobowiązany uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile decyzja ta jest wymagana.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest niezbędna w przypadku realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 *ustawy OOS*, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów wydanym na podstawie art. 60 tej ustawy, tj. w rozporządzeniu z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, z późn. zm.). Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 tego rozporządzenia w brzmieniu z dnia 25 czerwca 2013 r., przedsięwzięcie polegające na (...) rozbudowie zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wyłącza się przypadki, w których powstałe w wyniku rozbudowy przedsięwzięcie nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone.

W przedmiotowym przypadku projekt rozbudowy dotyczy szpitala, a więc przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 55, położonego na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, z późn. zm.), co oznacza, że kwalifikacji do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko podlegają (...) obiekty szpitalne o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha (§ 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret drugie). Obiekty Szpitala Powiatowego w Szczytnie wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą parkingi, jezdnie i chodniki, zajmują obecnie powierzchnię 0,5037 ha. Oznacza to, że przedmiotowe przedsięwzięcie przed rozbudową nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a więc nie są spełnione przesłanki, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia. Nie będzie miał również zastosowania zapis zawarty w § 3 ust. 2 pkt 3 analizowanego rozporządzenia, który wskazuje na konieczność zsumowania parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie nieosiągające progów określonych w § 3 ust. 1 z parametrami

planowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju. W przypadku analizowanej inwestycji powierzchnia rozbudowy, obejmująca projektowany obiekt kubaturowy wraz z powierzchnią towarzyszącą parkingu wyniesie 0,1747 ha. Oznacza to, że docelowo zabudowa kubaturowa i towarzysząca na terenie szpitala zajmować będzie powierzchnię **0,6784 ha**, co również nie powoduje przekroczenia progu, o którym mowa we wskazanym punkcie § 3 ust. 1 rozporządzenia tzn. progu min. 2 ha.

Ze względu na obecność parkingów na terenie szpitala wskazuje się także, że obecna powierzchnia miejsc przeznaczonych do parkowania na terenie szpitala wynosi 0,0538 ha, a po planowanej rozbudowie wzrośnie dla całego zespołu parkingów do **0,1178 ha**. Nie będzie więc spełniona żadna z mogących mieć zastosowanie przesłanek, omówionych powyżej, ponieważ próg określony w § 3 ust. 1 pkt 56 lit b, dotyczącym (...) zespołów parkingów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą na obszarach nie objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, wynosi min. **0,5 ha**.

Reasumując, planowane przedsięwzięcie w układzie istniejącym oraz w układzie docelowym nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając na uwadze procedurę ubiegania się o pozwolenie na realizację planowanego przedsięwzięcia należy również wskazać przepis z art. 96 ust. 1 ustawy OOS, w myśl którego organ właściwy do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia innego niż mogące znacząco oddziaływać na środowisko - jak wykazano powyżej, oraz przedsięwzięcia, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony - jak w przedmiotowym przypadku, jest obowiązany do rozważenia, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. W celu ułatwienia weryfikacji lokalizacji inwestycji w stosunku do obszarów sieci Natura 2000 podaje się odległości między lokalizacją przedmiotowej inwestycji a najbliższymi zlokalizowanymi obszarami Natura 2000. Są to:

- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB200007 - ok. 2 km w kier. pld.,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052 - ok. 4 km w kier. pld.,
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Puszcza Piska PLB280008 - ok. 12 km w kier. wsch.,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Ostoja Piska PLH280048 - ok. 16 km w kier. ptn.-wsch.

Wskazane odległości oznaczają brak możliwości wystąpienia oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na przedmioty ochrony przyrody w ramach sieci Natura 2000. Dotyczy to także położonego najbliższego obszaru Puszcza Napiwodzko-Ramucka, ponieważ szpital zlokalizowany jest w centrum miasta, w otoczeniu istniejącej zabudowy kubaturowej a skala planowanej rozbudowy jest mała. Planowane przedsięwzięcie nie należy więc również do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000.

W celu usprawnienia procedury ubiegania się o niezbędne dla realizacji projektu dokumenty przedkłada się niniejszy wniosek do organu ochrony środowiska, właściwego ze względu na lokalizację przedmiotowej inwestycji, w celu potwierdzenia braku konieczności uzyskania dla przedmiotowego planowanego przedsięwzięcia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie wnosi się o uwzględnienie w opinii organu informacji na temat położenia najbliższych w stosunku do lokalizacji planowanej inwestycji obszarów Natura 2000.

SOSAK i SOSAK
PROJEKT
BIURO ARCHITEKTONICZNE
I SZTUK PLASTYCZNYCH SP. Z O.O.
10-712 Olsztyn, ul. Zodiakalna 2
tel. 89.524.02.40, NIP. 739-02-06-321

Podpis wnioskodawcy

PREZES ZARZĄDU

Załączniki:

1. Kopia mapy przedstawiającej lokalizację Szpitala Powiatowego w Szczytliwie. inż. arch. Stanisław Sosak
2. Poświadczona za zgodność z oryginałem kopia pełnomocnictwa udzielonego wnioskodawcy przez inwestora, z dnia 14.12.2015 r.