

Powiat Szczycieński  
ul. Sienkiewicza 1  
12-100 Szczytno

#### UCZESTNICZY

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: **Opracowanie programu funkcjonalno - użytkowego na budowę zewnętrznej infrastruktury sportowej wraz z oszacowaniem kosztów zadania inwestycyjnego.**

Nasz znak: Rz.272.4.2022

Szczytno, dnia 29 lipca 2022 r.

Zamawiający informuje, że dnia 28.07.2022 r. wpłynął wniosek do Zaproszenia do złożenia oferty z dnia 27.07.2022 r., na ww. zadanie. Treść wniosku oraz odpowiedź Zamawiającego poniżej.

Treść zapytania i udzielona odpowiedź:

**Zapytanie:**

**„ZAPYTANIE DOTYCZĄCY OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dot.: Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego na budowę zewnętrznej infrastruktury sportowej wraz z oszacowaniem kosztów zadania inwestycyjnego, sygn.: Rz.272.4.2022 z dnia: 27.07.2022r. oraz udzielonej odpowiedzi na złożone zapytania z dnia: 27 lipca 2022r, przekazanego drogą elektroniczną – pismo sygn.: Rz.272.4.2022 z dnia: 28 lipca 2022r niniejszym składam zapytanie dot. określenia szczegółowego zakresu przedmiotu zamówienia, tj.:

Czy Wykonawca w ramach zlecanej w niniejszym postępowaniu dokumentacji Programu Funkcjonalno Użytkowego oprócz pozyskania (zakupu) kompletu wypisów skróconych z ewidencji gruntów oraz mapy do celów informacyjnych, zgodnie z treścią udzielonej odpowiedzi z dnia 28 lipca 2022r, sygn.: Rz.272.4.2022, jest obowiązany pozyskać jakiegokolwiek inne odpłatne lub nie odpłatne: dokumenty, materiały geodezyjne lub inwentaryzacyjne, opracowania lub ekspertyzy techniczne, badania lub pomiary terenowe lub laboratoryjne?

Jeżeli tak, to jakie? Wnoszę o uszczegółowienie w takim przypadku opis przedmiotu zamówienia o niniejsze informacje precyzujące zakres prac jakie ma wykonać Wykonawca.

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych - zamówienie poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1129 ze zm.) - Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych netto (załącznik do Zarządzenia nr 41/2020 Starosty Szczycieńskiego z dnia 21.12.2020 r) oraz ustawą Prawo Zamówień Publicznych i obecną linią orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej oraz publikowanymi interpretacjami Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych – **opis przedmiotu zamówienia musi być jednoznaczny i wyczerpujący**. Niedopuszczalne jest stosowanie określeń „wszystkich niezbędnych” lub „określonych wymogami obowiązującego prawa”. Wykonawca **uprzejmię** przypomina Zamawiającemu, iż w przypadku błędów w opisie przedmiotu zamówienia

Zamawiający może zostać obciążony karą w postaci redukcji wielkości dofinansowania projektu.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający uprzejmie informuje, że w dokumentach zamówienia, tu Zaproszeniu do złożenia oferty, zawarty został jednoznaczny i wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia.

W Rozdziale 3: ust. 1 pkt 1 a) oraz ust. 1 pkt 2 a) Zamawiający poinformował, że „Szczegółowy opis zadań w ramach przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej podano w §2 ust. 1 projektowanych postanowień umowy – Załącznik nr 5 do Zaproszenia”. W załączniku nr 5 do Zaproszenia – Projektowanych postanowieniach umowy, w §2 zostały szczegółowo opisane zobowiązania i obowiązki Wykonawcy oraz Zamawiającego. Są to m.in.;

w §2 ust. 3:

- „3) Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458).”

w §2 ust. 4:

- „4) Program funkcjonalno-użytkowy musi spełniać warunki określone w rozdziale 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).”

Zgodnie z przywołanym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozdział 4 §15: „Program funkcjonalno-użytkowy służy do opisu przedmiotu zamówienia, ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty - szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych.”

Zdaniem Zamawiającego, na obecnym etapie – tj. wyłonienia Wykonawcy programu funkcjonalno-użytkowego, dokumentu służącego do opisu przedmiotu zamówienia na prace projektowe i budowlane – niemożliwe jest bardziej szczegółowe opisanie przedmiotu zamówienia. Tym bardziej, że zakres i formę dokumentu określa szczegółowo ww. Rozporządzenie a nie potrzeby Zamawiającego.

W §19 przytoczonego Rozporządzenia podano wykaz dokumentów, które powinny znaleźć się w części informacyjnej programu funkcjonalno-użytkowego.

Zatwierdzam  
Starosta

/ Jarosław Matlach /