

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2021 poz. 1899 ze zm.) Starosta Szczyckiński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego		Cena nieruchomości w zł *	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków			
1.	Działka ewidencyjna nr 149/7 o pow. 0,1184 ha położona w obr. Dąbrowa, gm. Dźwierzuty Księga wieczysta nr OL1S/00027810/2	Działka niezabudowana, zadrzewiona, częściowo ogrodzona Kształt zbliżony do prostokąta. Sieć elektroenergetyczna dostępna przy działce, sieć wodociągowa, kanalizacyjna dostępna w dalszej okolicy.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty określa teren na którym znajduje się ww. działka jako rolnicza przestrzeń produkcyjna		69000 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
			R IV b, RV - grunty orne Ps V – pastwiska trwałe			
2	Działka ewidencyjna nr 149/16 o pow. 0,1099 ha położona w obr. Dąbrowa, gm. Dźwierzuty Księga wieczysta nr OL1S/00027810/2	Działka niezabudowana, zadrzewiona, częściowo ogrodzona Kształt zbliżony do prostokąta. Sieć elektroenergetyczna i wodociągowa dostępna przy działce, sieć kanalizacyjna dostępna w dalszej okolicy.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty określa teren na którym znajduje się ww. działka jako rolnicza przestrzeń produkcyjna		74000 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
			R IV b, - grunty orne Ps V, Ps VI – pastwiska trwałe			
3	Działka ewidencyjna nr 149/17 o pow. 0,3071 ha położona w obr. Dąbrowa, gm. Dźwierzuty Księga wieczysta nr OL1S/00027810/2	Działka niezabudowana, zadrzewiona, częściowo ogrodzona Kształt zbliżony do kwadratu. Sieć elektroenergetyczna i wodociągowa dostępna przy działce, sieć kanalizacyjna dostępna w dalszej okolicy.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty określa teren na którym znajduje się ww. działka jako rolnicza przestrzeń produkcyjna		190000 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
			R IV b, RV - grunty orne Ps VI – pastwiska trwałe			
4	Działka ewidencyjna nr 149/26 o pow. 0,1422 ha położona w obr. Dąbrowa, gm. Dźwierzuty Księga wieczysta nr OL1S/00027810/2	Działka niezabudowana, zadrzewiona, nieogrodzona Kształt zbliżony do prostokąta. Sieć elektroenergetyczna i wodociągowa dostępna przy działce, sieć kanalizacyjna dostępna w dalszej okolicy.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty określa teren na którym znajduje się ww. działka jako rolnicza przestrzeń produkcyjna		95000 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
			RV - grunty orne Ps VI– pastwiska trwałe			
5	Działka ewidencyjna nr 149/31 o pow. 0,0998 ha położona w obr. Dąbrowa, gm. Dźwierzuty Księga wieczysta nr OL1S/00027810/2	Działka niezabudowana, zadrzewiona, nieogrodzona Kształt zbliżony do prostokąta. Sieć elektroenergetyczna dostępna przy działce, sieć wodociągowa dostępna w dalszej okolicy.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty określa teren na którym znajduje się ww. działka jako rolnicza przestrzeń produkcyjna		58000 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
			R IV b, - grunty orne Ps V – pastwiska trwałe			
6	Działka ewidencyjna nr 149/32 o pow. 0,1000 ha położona w obr. Dąbrowa, gm. Dźwierzuty Księga wieczysta nr OL1S/00027810/2	Działka niezabudowana, zadrzewiona, nieogrodzona Kształt zbliżony do prostokąta. Sieć elektroenergetyczna dostępna przy działce, sieć wodociągowa dostępna w dalszej okolicy.	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty określa teren na którym znajduje się ww. działka jako rolnicza przestrzeń produkcyjna		59000 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
			R IV b, RV - grunty orne			

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 11.02.2022 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2021 poz. 1899 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 29.03.2022 r. roku.

W KW brak ograniczeń, obciążeń i hipotek

\*) Cena nieruchomości jest ceną netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi w dniu sprzedaży przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Na dzień sporządzenia wykazu cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie:

[http://bip.powiatuszczycienski.pl/170/Wykaz\\_nieruchomosci\\_Skarbu\\_Panstwa\\_przeznaczonych\\_do\\_sprzedazy\\_2C\\_dzierzawy\\_i\\_najmu/](http://bip.powiatuszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/),

oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY  
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII  
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
Artur Horodyski