

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2020 poz. 65 ze zm.) Starosta Szczycki reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego		Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków			
1	Działka ewidencyjna nr 12/6 o pow. 0,0019 ha Księga wieczysta nr OL1S/00051024/2	Działka położona w obr. Wielbark, m. Wielbark Kształt działki trójkątny teren płaski. Nieruchomość niezadrzewiona i niezakrzewiona, ogrodzona od strony frontowej .	Brak aktualnego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark, działka położona jest w obszarze obiektów infrastruktury technicznej, w tym, m.in. stacji transformatorowych, stacji redukcyjnych, oczyszczalni ścieków, ujęć wody, wysypisk, lotnisk, GPZ	B-tereny mieszkaniowe	837,00 zł netto Cena wywoławcza zgodna z wyceną nieruchomości. Do ceny sprzedaży nieruchomości netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego Nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działka ewidencyjna nr 12/7 o pow. 0,0152 ha Księga wieczysta nr OL1S/00051024/2	Działka położona w obr. Wielbark, m. Wielbark Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość umiarkowanie zadrzewiona, ogrodzona od strony frontowej .	Brak aktualnego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark, działka położona jest w obszarze obiektów infrastruktury technicznej, w tym, m.in. stacji transformatorowych, stacji redukcyjnych, oczyszczalni ścieków, ujęć wody, wysypisk, lotnisk, GPZ	B-tereny mieszkaniowe	6698,00 zł netto Cena wywoławcza zgodna z wyceną nieruchomości. Do ceny sprzedaży nieruchomości netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego Nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
3	Działka ewidencyjna nr 12/8 o pow. 0,0169 ha Księga wieczysta nr OL1S/00051024/2	Działka położona w obr. Wielbark, m. Wielbark Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość częściowo zadrzewiona i zakrzewiona, ogrodzona od strony frontowej .	Brak aktualnego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark, działka położona jest w obszarze obiektów infrastruktury technicznej, w tym, m.in. stacji transformatorowych, stacji redukcyjnych, oczyszczalni ścieków, ujęć wody, wysypisk, lotnisk, GPZ	B-tereny mieszkaniowe	7447,00 zł netto Cena wywoławcza zgodna z wyceną nieruchomości. Do ceny sprzedaży nieruchomości netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego Nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony
4	Działka ewidencyjna nr 12/9 o pow. 0,0156 ha Księga wieczysta nr OL1S/00051024/2	Działka położona w obr. Wielbark, m. Wielbark Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Nieruchomość częściowo zadrzewiona i zakrzewiona, ogrodzona od strony frontowej .	Brak aktualnego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielbark, działka położona jest w obszarze obiektów infrastruktury technicznej, w tym, m.in. stacji transformatorowych, stacji redukcyjnych, oczyszczalni ścieków, ujęć wody, wysypisk, lotnisk, GPZ	B-tereny mieszkaniowe	6874,00 zł netto Cena wywoławcza zgodna z wyceną nieruchomości. Do ceny sprzedaży nieruchomości netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego Nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	Przetarg ustny nieograniczony

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 18.09.2020 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2020 poz. 65 ze zm .) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 02.11.2020 r.

W KW nr OL1S/00051024/2 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatzczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
 Artur Horodyski