

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY I NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2020 poz. 65 ze zm.) Starosta Szczycki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu:

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Opis i położenie nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość opłaty za dzierżawę</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Forma wdzierżawienia nieruchomości</i>
			<i>Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków</i>	<i>Wysokość opłaty za najem</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu</i>	
1.	Udz. 44/100 w działce nr 404/1 o pow.0,0620 ha, lokal mieszkalny o pow. 33,98 m ² + 3,80 m ² (½ części wspólnej stanowiącej przedsiónek w budynku mieszkalnym) KW nr OL1S/ 00048117/7	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym obręb Olszyny, gm. Szczytno	Brak aktualnego planu, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczytno działka znajduje się na terenie, który jest przewidziany na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług handlu, gastronomii, kultury, sportu, zdrowia i innych niezbędnych dla funkcji mieszkaniowej	13,64 zł/rok	Do dnia 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo na okres nieoznaczony, na cele mieszkaniowe na rzecz dotychczasowego użytkownika
			B-tereny mieszkaniowe	37,78 zł/miesiąc	Do dnia 10 każdego miesiąca	

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 16.04.2020 roku .

Starosta Szczycki zastrzega sobie prawo do aktualizowania wysokości czynszu za najem i dzierżawę raz w roku w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszu za najem i dzierżawę .

Do wysokości czynszów zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Na dzień sporządzenia niniejszego wykazu, na podst. art. 43 ust. 1 pkt 36 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.) wysokość czynszu zwolniona z podatku VAT W KW nr OL1S/ 00048117/7 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatzczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski