

<u>TEMAT :</u>	<u>Projekt Pierwszego Wyposażenia</u> Budynku biurowo-socjalno-garażowego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej
<u>BRANŻA:</u>	Wyposażenie
<u>INWESTOR:</u>	Powiat Szczycieński 12-100 Szczytno ul. H. Sienkiewicza 1
<u>OBIEKT:</u>	Budynek Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej Budynek biurowo-socjalno-garażowy
<u>OPRACOWAŁ:</u>	mgr inż. arch. Małgorzata Zyskowska

OPIS DO PROJEKTU PIERWSZEGO WYPOSAŻENIA
BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W SZCZYTNIE

Zawartość opracowania:

1. Opis
2. Zestawienie pomieszczeń i pierwszego wyposażenia
3. Rysunki:
 1. Rzut przyziemia skala 1:100
 2. Rzut piętra skala 1:100
 3. Rzut poddasza skala 1:100

Charakterystyka budynku.

Budynek biurowo-socjalno-garażowy projektuje się jako obiekt trzykondygnacyjny o konstrukcji tradycyjnej. Część garażowa budynku jest dwukondygnacyjna zaś biurowa trzykondygnacyjna. W obu bryłach budynku ostatnią kondygnacją jest poddasze użytkowe. W poziomie parteru bryły wschodniej zlokalizowane są garaże dla samochodów bojowych, myjnia, stanowisko kontroli, magazyny oraz część pomieszczeń technicznych, natomiast na poddaszu umieszczono pomieszczenia biurowe, socjalne, pokoje sypialne. Bryła zachodnia pełni funkcję biurową, socjalną, z nielicznymi pomieszczeniami technicznymi na parterze jak również salą wykładową na pierwszym piętrze. W bryle zachodniej mieścić się będzie Komenda Powiatowej Straży Pożarnej, Centrum Powiadamiania Ratunkowego przewidziano również pokoje dla Wydziału Zarządzania Kryzysowego. Dach budynku zaprojektowano jako wielospadowy ze spadkiem 33°-40° kryty dachówką ceramiczną holenderką.

Na potrzeby KP PSP zatrudnionych jest 12 osób na każdej z trzech zmian – z tego 4 osoby pracują w pomieszczeniach biurowych.

Dodatkowo w pokojach biurowych przewiduje się miejsca pracy dla 8 osób na parterze (w tym komendant i z-ca komendanta), 14 miejsc pracy na piętrze (w tym 3 miejsca w pomieszczeniu CPR). Miejsca te są przewidziane dla pracowników Komendy Powiatowej oraz Zespołu Zarządzania Kryzysowego.

Na poddaszu przewiduje się 6 pokoi sypialnych dla 10 osób, pokój dla strażaków emerytowanych oraz mieszkanie służbowe.

Dane liczbowe.

GLÓWNY BUDYNEK KP PSP

<u>Powierzchnia zabudowy budynku</u>	<u>1 336,60 m²</u>
<u>Powierzchnia użytkowa ogółem</u>	<u>2 466,95 m²</u>
w tym powierzchnia:	
- garaży, myjni, warsztatu	656,30 m ²
- komunikacji	470,44 m ²
- pom. technicznych, magazynowych, gospodarczych	204,45 m ²
- pom. biurowych	443,87 m ²

- pom. socjalne i sanitarne	330,40 m ²
- pom. sypialne	213,31 m ²
- sala wypoczynku czynnego	49,86 m ²
- samodzielne mieszkanie	97,33 m ²
Kubatura brutto	7 574,0 m³

Zakres projektu.

Projekt pierwszego wyposażenia obejmuje przede wszystkim umeblowanie, czyli w pokojach biurowych - biurka, regały biurowe, kontenery z szufladami, krzesła biurowe, szafy odzieżowe oraz podstawowy zestaw komputerowy (monitor LCD 17", komputer, klawiatura i myszka) i aparat telefoniczny. Sprzęt typu ksero, fax, drukarki, skanery pozostanie przeniesiony z obecnego budynku PSP. Natomiast w sali wykładowej przewiduje się fotele audytoryjne (44 sztuk) oraz sprzęt audio do prowadzenia szkoleń (projektor, ekran, stolik multimedialny). W pomieszczeniach magazynowych i technicznych przewidziano głównie regały magazynowe. W szatniach – wieszaki na odzież oraz indywidualne szafki z ławeczkami. W pomieszczeniach sanitarnych przewiduje się wyposażenie tzw białej armatury, która zostanie uwzględniona w kosztorysie sanitarnym, oraz półeczki i wieszaki na ręczniki. W pomieszczeniach socjalnych – stoliki, krzesła, zabudowę kuchenną, tapczany, szafy – wg rysunku.

W pokojach sypialnych przewidziano tapczany, stoliki, krzesła, szafy odzieżowe i szafki nocne. Natomiast w mieszkaniu służbowym przewidziano podstawowe wyposażenie kuchni – lodówka, kuchenka elektryczna, zlew, zabudowa kuchenna, stół i krzesła, łazienki – biała armatura, i pokoju – tapczany, szafy odzieżowe, stół i krzesła.

Wyposażenie należy wykonać wg zestawienia oraz rysunków.

Zakres pierwszego wyposażenia uzgodniono z Inwestorem oraz Użytkownikiem.

Uwagi końcowe.

Przestrzegać przepisów BHP podczas wykonywanych robót budowlanych.

Wszystkie materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać atest ITB.

Wszystkie roboty budowlane należy przeprowadzić pod nadzorem osób uprawnionych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie wykonawstwa. Powyższa uwaga również odnosi się do wykonania wszelkich instalacji oraz robót ziemnych przeprowadzonych w obrębie i w sąsiedztwie budynku.

Opracowała
Małgorzata Zyskowska