

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z roku 2018 poz. 121 ze zm.) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł ^{*)}	Forma zbycia nieruchomości
			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	Działka ewidencyjna nr 164 o pow. 0,0117 ha Księga wieczysta nr OL1S/00006836/7	Działka niezabudowana, położona w obr. Rudka, gm. Szczytno Działka posiada kształt prostokątny. Teren płaski, porośnięty trawą, Na działce znajdują się zadrzewienia i zakrzewienia. Nieruchomość od strony drogi publicznej ogrodzona Nieruchomość tworzy całość gospodarczą z dz. nr 166. Media dostępne: , wodociąg gminny, kanalizacja sanitarna, prąd.	Brak aktualnego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytno, działka przeznaczona do zmiany funkcji na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług handlu, gastronomi, kultury, sportu, zdrowia i innych niezbędnych dla funkcji mieszkaniowej.	5585,00 zł (cena zgodna z wyceną nieruchomości) plus 250,00 zł (koszt operatu szacunkowego)	Sprzedaż bezprzetargowa, dla właściciela działki sąsiednich nr 166 obr. Rudka, gm. Szczytno.
			R VI -grunty orne	do zapłaty 5835,00 zł nabywca pokrywa w całości koszt zawarcia umowy notarialnej	

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27.09.2018 roku .

Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2018 poz. 121 ze zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 12.11.2018 r. roku.

W KW nr OL1S/0006836/7 brak ograniczeń, obciążeń i hipotek.

*)do ceny sprzedaży dolicza się należny podatek VAT obowiązujący w dniu sprzedaży. Na dzień sporządzenia niniejszego wykazu cena sprzedaży zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust 1, pkt. 9 w związku z art. 2 pkt. 33 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.)

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, publikację w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Szczytnie: http://bip.powiatszczycienski.pl/170/Wykaz_nieruchomosci_Skarbu_Panstwa_przeznaczonych_do_sprzedazy_2C_dzierzawy_i_najmu/, oraz stronie internetowej BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. Bliższe informacje pod nr tel. 89 624 7058, 89 624 7064

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI KARTOGRAFII
KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Artur Horodyski