

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) Starosta Szczycieński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie w byłym planie ogólnym zagospodarowania gminy	Cena nieruchomości w zł *)	Forma zbycia nieruchomości
	nr KW	nr działki			Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków		
1.	50438	271	835	działka niezabudowana obręb Trelkowo gmina Szczytno	Brak aktualnego planu, w byłym planie zabudowa mieszkalno-usługowa	17.000,00 *)	Przetarg ustny nieograniczony
					B/RIVa – grunty rolne zabudowane		

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni tj. od dnia 14.04.2010 roku do dnia 04.05.2010 roku.

Opis nieruchomości: Działka nr 271 położona jest w miejscowości Trelkowo, około 6 km od Szczytna (ośrodek gminny i miasto powiatowe). Zabudowana budynkiem mieszkalnym w bardzo złym stanie technicznym, przeznaczonym do rozbiórki. Dojazd do działki bardzo dobry – działka leży przy drodze gruntowej utwardzonej biegnącej przez wieś, powierzchnia działki lekko nachylona, kształt dość regularny. Teren częściowo zagospodarowany, od drogi wykonane ogrodzenie. Nieruchomość jest uzbrojona w instalację elektryczną i wodociągową. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wsi. Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z roku 2004 Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 roku lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 25.05.2010 roku.

W KW nr 50438 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości brak wpisów dotyczących ciężarów, obciążeń i hipotek.

* - Cena nieruchomości zwolniona jest z obciążenia podatkiem VAT (grunty rolne zabudowane na cele mieszkaniowe).

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – Wydział Geodezji, Urzędzie Gminy w Szczytnie, sołectwie Trelkowo, publikację w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu:

http://bip.warmia.mazury.pl/powiat_szczycienski/2/Strona_glowna/